

Grundejerforeningen Lavendelvej/Kamillevej

Bestyrelsesmøde d. 08. februar 2022 kl. 19.00 – LV 82

Deltagere:

Jens Erik Andersen

Klaus Hjort-Enemark

Dan Hansen

Ina Lie Schorpen (referent)

1. **Referat fra sidste bestyrelsesmøde**

Godkendt

2. **Beboerhenvendelser**

En beboer fra LV har udtrykt ønske om at hegnet langs stien ind mod boldbanerne beskæres kraftigt. Det blev besluttet at formanden retter henvendelse til kommunen om dette, da vi ikke kan foretage beskæring uden videre.

Der er ligeledes væltet et træ under sidste storm, som bør fjernes af sikkerhedsmæssige hensyn. Det undersøges om kommunen sørger for dette.

En beboer klager igen over væltede skraldespande ved den ene miljøstation. Kommunen har trods flere henvendelser fra grundejerforeningen endnu ikke fundet 1 løsning på problemet.

Formanden rykker endnu en gang kommunen angående en løsning på de "flyvske" affaldscontainere.

2a. **Forsikring**

Bestyrelsen har indhentet tilbud på en bestyrelsesansvarsforsikring. Bestyrelsen ønsker at der snarest tegnes en sådan forsikring.

3. **Overdragelse af kloak**

Status er at Blue Kolding foretager TV-inspektion af kloakkerne på KV og LV. Derefter forventer vi at modtage tilbud på overtagelse af kloaksystemet. Vi afventer derfor tilbud.

4. **Generalforsamling**

Dato for generalforsamling blev fastsat til tirsdag 29.3. Dagsorden blev gennemgået.

Der skal vælges 2 nye bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter. Bestyrelsen hører gerne fra evt. kandidater og opfordrer på det kraftigste at beboere melder sig så lodtrækning kan undgås.

5. **Løbende sager med underleverandører**

OK Nygaard har som tidligere nævnt overtaget vedligehold af de grønne områder.

Kantskæring vil blive foretaget 1 x årligt.

Gødning 1 x årligt.

Ovenstående er indeholdt i aftalen. – OKNygaard forventes at skære kanter før vores arbejdsaften.

Græsset foran læhegn slås 1 x årligt – helst omkring 1.9 af hensyn til dyrelivet.

Fejning af veje sker ca. april og august.

Der indhentes tilbud hos Peter Maxø på:

- Reparation af sti mod Bygmarken (evt. drænrør)
- Udtynding/beskæring af vegetationen ved søen.

Legeplads – afventer

Revneforsegling inspiceres i løbet af foråret.

6. **Økonomi**

Kassereren har fremsendt regnskab primo januar og udarbejder nyt budget.

Budget for 2022 blev drøftet og budget til godkendelse på generalforsamling vil indeholde en af bestyrelsen foreslået kontingentforhøjelse til kr. 2021.

Der er ikke modtaget en regning på vintervedligehold.

Dato for næste bestyrelsesmøde blev fastsat til 8.3.2022 på Kamillevej 29.