

Grundejerforeningen Lavendelvej/Kamillevej

Referat fra møde i bestyrelsen d. 27. april 2022 kl. 19.00 (LV82)

Deltagere:

- Jens Erik Andersen
- Dan Hansen
- Klaus Hjorth-Enemark
- Ulrich Poulsen
- Dan Trampedach (referent)

Dagsorden:

- 1. Referat fra sidste bestyrelsesmøde d. 16 marts – godkendelse**
- 2. Konstituering af bestyrelse**
 - **Formand**
 - **Næstformand**
 - **Kasserer**
 - **Sekretær**
- 3. Generalforsamling 2022 - opfølgning**
- 4. Beboerhenvendelser**
- 5. Overdragelse af kloak - status**
- 6. Løbende sager med underleverandører**
 - **Nygaard**
 - **Nørup Maxø**
Legeplads
 - **Liste over løbende sager**
- 7. Økonomi status**
- 8. Evt.**

1. Referat fra sidste bestyrelsesmøde d. 16 marts – godkendelse

Referatet er godkendt.

2. Konstituering af bestyrelse

Posterne i bestyrelsen er besat som følger:

- Formand: Jens Erik Andersen
- Næstformand: Dan Hansen
- Kasserer: Klaus Hjorth-Enemark
- Sekretær: Dan Trampedach
- Menigt medlem: Ulrich Poulsen

3. Generalforsamling 2022 – opfølgning

Overholdelse af 30 km/t fartbegrænsning

Enkelte kører mere end de tilladte 30 km/t, hvorved risikoen for ulykker med primært de helt unge cyklister og fodgængere, der krydser vejene, stiger.

Der er flere mulige tiltag – herunder bedre hhv. mere omfattende skiltning og ”mætter” eller ”bump” på vejen.

Det bliver undersøgt hvilke muligheder, der er for bedre/mere skiltning.

Ud over udfordringer med kommunen og ved snerydning vurderes det at føre til mere støj fra vejen at anlægge ”mætter” eller ”bump” på vejen. Hvis generel opfordring til at overholde de 30 km/t samt bedre/mere skiltning ikke er nok til at reducere farten til det tilladte, skal forslag vedr. ”mætter”/”bump” rejses hhv. behandles ved en generalforsamling, da det ud over bureaukratiet er forbundet med anseelige omkostninger.

4. Beboerhenvendelser

Hegnet mod boldbane – beskæring samt træer

Kommunen har tidligere bekræftet modtagelse af henvendelse og givet udtryk for, det vil blive undersøgt. Det er uklart, om kommunen har taget yderligere skridt. Der bliver fra bestyrelsens side fulgt op på dette.

Sten på sti mod spejderhytte og ved transformatorstation

To beboere har rettet henvendelse vedr. forskubbede sten på sti og ved transformatorstation. Det vurderes for nuværende, at niveauforskel/kant falder under ”bagatelgrænsen.”

Væltede skraldespande ved miljøstation (KV)

Der er givet lov til at tøjre skraldespande ved miljøstation på KV – dette med en kæde for. Der arbejdes på en løsning med Nørup Maxø.

Arbejdsaften

Forestående arbejdsaften er tirsdag d. 3. maj kl. 18:30. Hvis vejret er i mod os alternativt den 10. maj.

5. Overdragelse af kloak – status

Blue Kolding har foretaget inspektion af kloakering på LV og KV. Vi afventer endelig tilbagemelding og tilbud.

6. Løbende sager med underleverandører

Nygaard

Grundet en forglemmelse var græskant langs LVs højre side (mod Bygmarken) ikke med i tidligere tilbud. Nygaard har varslet en yderligere omkostning på 4000 kr. årligt. Dette er accepteret.

Nørup Maxø

- Legeplads

Der er modtaget tilbud på 5000 kr. for frøbed/tilsåning af arealet ved legepladsen. Det skønnes umiddelbart lidt dyrt. En beboer havde tilbudt at deltage i tilsåning som et alternativ. Denne mulige løsning forfølges.

- Afledning af vand fra sti ml. LV36-38

Der er modtaget tilbud på 22500 kr. for etablering af en vandrende langs stien mod LV38. Det skal undersøges, hvor vandet skal ledes hen (mod areal ved legeplads eller mod bygmarken). Nyt tilbud følger evt. Det vil blive accepteret, hvis det ikke bliver væsentligt dyrere. Der er budgeteret med 25000 kr. til formålet.

- Fastgørelse af skraldespande (KV)

Nørup Maxø vil nødtigt tage ansvar for at bore huller til stolper, da det ikke vides om rør eller strøm forløber derunder. Det undersøges derfor, om stolper med fødder til fastgørelse i sten er løsningen.

- Pinde/støtte til ældste træer

Nørup Maxø gør opmærksom på, at pinde/støtte til de ældste træer på området skader træerne og bør fjernes. Dette vil blive sat i værk.

Liste over løbende sager

Revneforsegling på LV/KV inspiceres og aftales med asfaltfirma.

7. Økonomi status

Der har i 2022 indtil videre ikke været udgifter ud over de kendte, tilbagevendende udgifter. Der er derfor ikke yderligere til dette punkt.

8. Evt.

Ingen nye punkter.

Næste møde er d. 14/6 kl 18.30, hvor vi starter med en tur rundt i området.