

Referat fra bestyrelsesmøde torsdag den 19. december 2013 kl. 18.00 hos Morten Støvring

Deltagere: Morten Støvring (MS), Bent Foged (BF), Lars Døssing (LD), Flemming Jacobsen (FLJ) og Birgit Burgård (BBU)

Dagsorden

1. Økonomi
2. Opfølgning på diverse opgaver – herunder grønne områder
 - skriftlig aftale med Schultz / BF
 - problem vedr. stophaner/ MS
 - gennemgang af opgavelisten
3. Generalforsamling marts 2014
4. Henvendelse fra grundejere
5. Bordet rundt
6. Evt. – herunder næste møde

Økonomi

BF udleverede kasserapport for året til dato. Budgettet følges i store træk og vi forventer at komme ud med et lille underskud som budgetteret. BF laver udkast til budget for 2014 til næste møde.

Opfølgning på diverse opgaver – herunder grønne områder

Skriftlig aftale med Schultz / BF

BF får tilbud på græsslåning til budget 2014. Tilbuddet mailes til bestyrelsen.

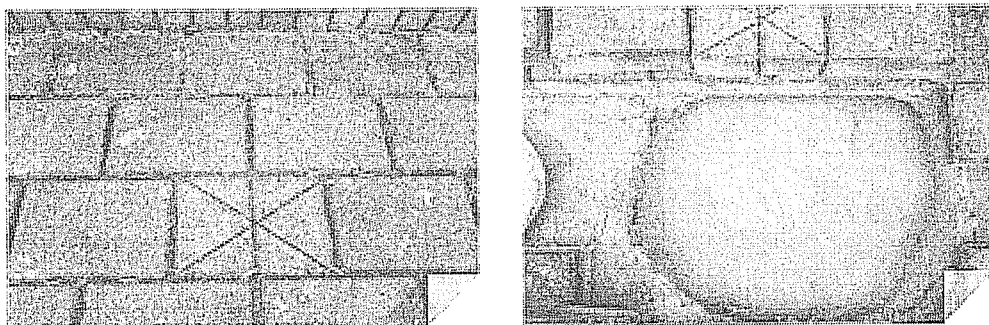
Problem vedr. stophaner / MS

Grundejerforeningen er blevet kontaktet af Vandværket, der har været rundt og tjekke diverse stophaner. Der var 2 ankepunkter for Kamillevejs vedkommende:

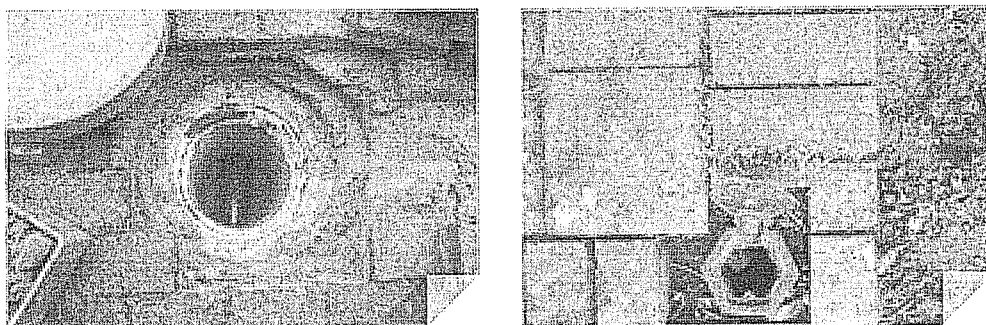
Stophanen til hele husrækken mod boldbanerne ligger på stien mellem nr. 19 og 22 (ved siden af nr. 22). Her er der plantet cotoneaster, som dækker den blå stophane. Vandværket kræver uhindret adgang til stophaner året rundt. Derfor skal vi blotlægge stophanen og etablere en flisegang ind til vandlåsen. Derefter vil vandværket sørge for en flise, der omkranser selve låsen. BF kontakter MadsHavemand vedr. opgaven.

Derudover kan der være problemer med tildækkede stophaner til de enkelte huse, da der også skal være fri adgang her. Det er den enkelte grundejers ansvar at sørge for fri adgang til stophanen, så Vandværket let kan komme til at lukke for vandet, hvis det skulle blive nødvendigt.

På Kamillevej er det ikke stophane med afløb, der er under flisen med kryds i, men derimod en spulebrønd for afløb af spildevand/kloak:



Men alle har en synlig stophane i fliser eller bede. Den ligger ikke nødvendigvis på egen grund, og kan dermed være vanskelig at finde:



Vi opfordrer hermed til, at man forsøger!

Gennemgang af opgavelisten

Årets planlagte aktiviteter er stort set udført. De 3 træer på græsarealet mellem Kamillevej og boldbanerne er væltet i stormen, så dem fjerner Mads Havemand snarest muligt. Han skal ligeledes fjerne de skæve træer i chikanerne. Vi vælger kun at genplante i chikanerne i første omgang. Det sker i det tidlige forår.

Generalforsamling marts 2014

FLJ booker lokale på Lyshøjskolen og sender mail ud vedr. dato, indkaldelse af forslag m.m.

På næste møde laves budgetoplægget færdigt, og alle byder ind med prioritering af opgaver for 2014.

BBU laver udkast til beretning.

Vi drøftede hvad og hvor meget, der skal på hjemmesiden. Beslutningen blev, at referater fra bestyrelsesmøder ligger der 5 år tilbage, og at alt materiale vedr. generalforsamling ligger der for alle årene. Opgavelisten for det enkelte år lægges ud, når året er afsluttet. FLJ opdaterer siden.

Henvendelse fra grundejere

Vi har fået en indsigelse mod referatet fra sidste møde vedr. vores manglende vedligeholdelse af stien ved spejderhytten. Vi har spurgt Kolding Kommune, og desværre havde vi ikke ret i, at vedligeholdelse var deres ansvar! Vi har drøftet emnet igen og besluttet, at BBU får tilbud fra MadsHavemand om reparation - formentlig med stenmel. Ved samme lejlighed tager han også stien mellem LV 36 og 38.

En anden henvendelse går på privat betalt pleje/oprydning i en del af hegnet mod Bygmarken. Bestyrelsen er imidlertid af den opfattelse, at vedligeholdelse af diverse hegn sker på foreningens foranledning over tid, sådan at man tager et samlet areal ad gangen.

Bordet rundt

Intet.

Evt. – herunder næste møde

Næste møde afholdes mandag den 3. Februar kl. 19.30 hos Flemming.

11.01.2014 / BBU