

1. Referat fra bestyrelsesmøde onsdag den 12. september 2012 kl. 19 hos Flemming Jacobsen

Deltagere: Niels Henrik Hansen, Bent Foged, Lars Døssing, Flemming Jacobsen og Birgit Burgård

Dagsorden:

1. Velkomst ved bestyrelsesformanden
2. Gennemgang af økonomi
3. Info omkring aftale med Bygmarken (hegn)
4. Gartnerteam (løste og uløste opgaver)
5. Brønde (udfordring omkring sand ved sti mellem stamvej og Kamillevej)
6. Div. henvendelser fra medlemmer
7. Info og stillingtagen til udstykning af byggegrunde på marker mellem Kobbelskoven-Lavendelvej-Bygmarken-Jernbanen
8. Bordet rundt
9. Afslutning ved Bestyrelsesformanden samt nyt møde

Velkomst ved bestyrelsesformanden

Efter en rundtur i vores område, bød NHH velkommen til mødet.

Gennemgang af økonomi ved kassereren

BF udleverede kasserapport for perioden januar – august 2012. Status er, at vi følger budgettet fint.

Info omkring aftale med Bygmarken (hegn)

Oprydningssarbejdet i hegnet over mod Bygmarken er endnu ikke udført, da der har været lidt uenighed med pågældende firma om, hvad det egentlig var, der var aftalt. Der blev derfor afholdt et nyt møde, og følgende er nu aftalt:

- store træer stammes op
- buskene på volden klippes ned i ca. 1 meters højde
- vores side af hegnet rykkes ind til grøften, så der blive mere fri græsareal.

Og det drejer sig kun om øverste del af hegnet mod Skolebakken. Den åbne del ned mod skoven gøres der ikke noget ved, da den ikke trænger pt.

Gartnerteam (løste og uløste opgaver)

NHH rykker gartnerteamet for opretning af vejtræer samt klipning af cotoneaster. Græsslåning løses fint, men det kniber lidt med de øvrige opgaver.

Brønde (udfordring omkring sand ved sti mellem stamvej og Kamillevej)

Alle græsbrønde er lige blevet rensset.

Der er problem med brønden mellem kv 10 og 29. Brønden sander til ved kraftige regnskyl. Der indhentes tilbud om anden belægning (fliser/perlegrus/andet). Løsningen kunne måske også være en form for kant-sætning om brønden? Beslutning udsættes til generalforsamlingen. BF indhenter tilbud.

Diverse henvendelser fra medlemmer

Angående bunke af **affald** ved Spejderhytte – og alle andre steder:

Bestyrelsen henstiller på det kraftigste, at der ikke smides affald nogen steder i området. Hverken i vores eget område, i skoven eller på Bygmarkens bålplads!!!!

Bestyrelsen arbejder på en løsning vedr. **legepladsen** – primært det rådende træ omkring pladsen. Foreningen har ikke midler til dræning eller andre foranstaltninger vedr. det sumpede areal.

Problem vedr. brønddæksel, der kan tages af. FLJ kontakter vedkommende, der har rejst problemet.

For stærk fart: det henstilles, at man afpasser farten efter legende børn!!

Dvs. helst kun en hastighed på 30 km.

Spørgsmål vedr. **solceller** er grundejerens eget ansvar, og må rettes til Kolding Kommune.

Foreningen har ikke midler til at imødekomme de øvrige fremsendte ønsker (yderligere oprydning i hegn samt belægning på sti).

Info og stillingtagen til udstykning af byggegrunde på marker mellem Kobbelskoven-Lavendelvej-Bygmarken-Jernbanen

NHH har henvendt sig til de øvrige grundejerforeninger i området. Der arbejdes på en fælles skrivelse til formanden for Plan og Miljø.

Bestyrelsen følger sagen, men det bør være en arbejdsgruppe af de berørte beboere, der arbejder med sagen, da der pt. ikke er noget, der hører under foreningens formål/opgaver.

NHH og FLJ udarbejder snarest et nyhedsbrev vedr. dette emne.

Bordet rundt

Efter inspiration fra Bygmarken, planlægger vi et par arbejdsaftener (hverdage) i henholdsvis maj og august 2013. Det var helt forrygende, så meget de fik lavet! Måske kunne foreningen uddele opgaver pr. "lomme"? Tiltaget vil blive omtalt på generalforsamlingen.

Afslutning ved bestyrelsesformanden samt nyt møde

NHH takkede for et konstruktivt møde.

Næste bestyrelsesmøde afholdes tirsdag den 20. november kl. 19.30 hos BF.

23.09.2012/ Ref. BBU