

Grundejerforeningen Lavendelvej/Kamillevej

Referat af bestyrelsesmøde d. 22. sept. 2011 hos Bent Foged

Deltagere: Niels Henrik Hansen, Bent Foged, Lars Døssing, Jan Groth og Fl. Jacobsen

Dagsorden

1. Gåtur i vores område
2. Debat omkring det vi har set på turen
3. Debat omkring vores vejtræer
4. Status på økonomi
5. Hjemmeside
6. bordet rundt

Ad.1 Mødet indledtes med en tur i vores område, hvor vi besigtigede de fleste af de emner som var påpeget af bl.a. medlemmerne. På gr. af mørkets frembrudt blev enkelt besigtigelser uddelegeret til senere iagttagelser.

Ad. 2 Vi konstaterer at de små stier er belagt med nyt lag sand, som med tiden vil danne en hård overflade. Andre stier er blevet ukrudts-sprøjtet på fladen og/eller i kanterne.

Stier ud til fælles-arealer/græsområder er lavere prioriteret, derfor kun sprøjtet.

Flere steder ved genbrugscontainere er avnbøgene enten ikke dækkende eller mangler helt.

Vi anmoder de enkelte lommer, hvor behov for supplerende plantning findes, - i fællesskab finde ud af hvor meget der skal fornyes, forelægge det for bestyrelsen, og så indkøbe samt plante disse træer – samt sende faktura/kvittering til bestyrelsen. Vi håber på forståelse for denne lille lomme-opgave.

På Kamillevej findes flere "fælles-arealer" ved endegavle med Cotoneaster, som indgår i den samlede pleje. Denne pleje fordrer at der kun findes ren Cotoneaster-dække. Hvor anden beplantning er i vejen for denne pleje, vil bestyrelsen kontakte berørte beboerne vedr. fjernelse heraf.

Langs Lavendelvej har Kamillevej også Cotoneaster-beplantning som kantskæres én gang om året af gartner-teamet. Da beplantning i øvrigt ligger inde på den enkeltes private parcel kan vi ikke længere lade denne overfladebeskære, men vil gerne formidle en kontakt/tilbud fra gartnerne til at gøre dette. Vi kan ikke beskære private parceller ét sted uden det måske skaber ønsker om "bistand" til beskæring på andre private steder i området.

Ved vores legeplads er trærammen om "sandkassen" stærkt nedbrudt. Vi ønsker en fornyet ramme i mere holdbare materialer, og søger på dette og budgetlægger herom til næste år.

Det manglende skilt ved indkørslen til Lavendelvej vil blive søgt erstattet med et vejviser-skilt, som viser vej- og lommefordeling på Lavendelvej/Kamillevej. Vi har trods ønsker herom valgt ikke at forny af "Pas på mig" skiltet her, da effekten kan være tvivlsom. Men vi opfordrer gerne endnu engang alle til at køre forsigtig og vise agtpågivenhed også ved ind- og udkørsel til og fra lommerne.

Ad. 3 På vores rundgang kunne vi se at rigtig mange af vores vejtræer var skæve i større eller mindre grad. Vi har ikke troen på at de qua deres størrelse kan rettes op til blivende ligetræer. Fældes alle skæve træer giver det en meget uens fordeling af træer der er tilbage.

Dertil kommer omkostningerne til opretning og beskæring af mange af de store kroner som skal ske med højst et par års mellemrum. Derfor har vi draget den konklusion at vi vil have alle vejtræer fjernet og erstattet af nye – men kun nye i vejchikanerne. Vi mener området kan bære denne fjernelse uden at det påvirker helhedsindtrykket. Ikke mindst på gr. af den megen anden opvækst der er af hække, og træer i haverne. Vi vil indhente et tilbud fra gartnerne på fjernelse og nyplantning. Fjernelse af træerne i græsarealerne vil også indgå i tilbuddet.

Ad. 4 Vores økonomiske forbrug til dato er 82 % af budgettet. Ud over en gang brøndsugning og et par græsklipninger, forventer vi ikke de større udgifter, bortset fra hvis tidl. nævnte tiltag på træ-området kan forsvares iværksat i år.

Ad. 5. Vores hjemmeside har fået en god modtagelse, - kun rosende ord er tilgået bestyrelsen. Vi kan se den besøges i snit 5 gange om dagen, og i alt har ca. 1200 været på besøg. Der vil komme lidt nye billeder og information når det er relevant.

Ad. 6. Snakken gik mest om forlydender og forventningerne til dagligvareforsyningen i området med udsigt til ny(e) butik(ker) i Nr. Bjert.

02.10.11 FLJ